МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЗОРКАЛЬЦЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**СОВЕТ ЗОРКАЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 13**

19.04 2017г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. Зоркальцево

 71**-е собрание 3-созыва**

«О внесении изменений и дополнений в Решение

Совета Зоркальцевского сельского поселения

от 24.04.2013г. № 11 «Об утверждении платы

за найм муниципального жилья на территории

«Зоркальцевского сельского поселения»

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Томской области от 19.08.1999г. № 28-ОЗ «О социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Томской области»,

**Совет Зоркальцевского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Исключить из списка муниципального жилья квартиры, на основании договоров приватизации,согласноприложению № 1
2. Включить в список расчета найма жилые помещения согласно приложению№2
3. Опубликовать решение в информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и разместить на официальном сайте Зоркальцевского сельского поселения в сети Интернет - [www.**zorkpos.tomsk.ru**](http://www.zorkpos.tomsk.ru/).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

 Председатель Совета

Зоркальцевского сельского поселения В.Н. Лобыня

 Глава Зоркальцевского

сельского поселения В.Н. Лобыня

Приложение №1

к Решению Совета Зоркальцевского

сельского поселения от 19.04 2017 г. № 13

Муниципальное жильё, квартиры, переданные в собственность гражданам

согласно договорам приватизации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п.п. | Адрес  | Дата передачи в собственность |
| 1 | п. 86-й квартал, ул. Мира, д.9, кв.2 | 17.02.2016 год. |
| 2 | д. Нелюбино, ул. Рабочая, д.67, кв.61 | 17.02.2016 год. |
| 3 | п.86-й квартал, ул. Школьная, д.24, кв.1 |  17.02.2016 год. |
| 4 | д. Петрово, ул. Гагарина, д.31, кв.7 | 18.03.2016 год. |
| 5 | п.86-й квартал, ул. Зеленая, д.1, кв.2 | 22.07.2016 год. |
| 6 | д. Кудринский Участок, ул. Рабочая, д.13, кв. 3 | 11.10.2016 год. |
| 7 | д. Нелюбино, ул. Мира, д.5, кв. 84 | 26.10.2016 год |
| 8 | д.Поросино, ул. Молодежная, д.5, кв.2 | 13.10.2016 год |
| 9 | д.Нелюбино, ул. Рабочая, д. 65, кв. 31 | 23.11.2016 год |
| 10 | д. Поросино, ул. Новая, д.1, кв. 1 | 28.12.2016 год |

Приложение №2

к Решению Совета Зоркальцевского

сельского поселения от 19.04 2017г. №13

|  |
| --- |
| Расчет найма жилых помещении включенных в жилой фонд Зоркальцевского сельское поселение в 2016 году. |
| **Адрес** | **год постройки** | **Восстановительная стоимость** | **Базовая ставка** | **единая норма амортиз.отчислений** | **общая площадь** | **площадь квартиры** | **коэффициент, учитывающий удаленность от центра** | **коэффициент, учитывающий год постройки** | **коэффициент, учитывающий степень благоустройства** | **ежемесячные начисления за найм** | **стоимость найма за 1 кв.м.** |
| 1 | 3 | 4 |   | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| д. Петрово, ул. Мира, д.7, кв. 6 | 1985 | 4695713,72 |  |  2 | 829,9 | 46,8 | 0,9 | 0,8 | 1 | 317,76 | 6,79 |
| д. Нелюбино, ул. Рабочая, д. 67 ,кв. 44 | 1968 | 11276733,1 |   | 2 | 3343,9 | 46,9 | 0,7 | 0,7 | 1 | 129,17 | 2,75 |
| д. Нелюбино, ул. Мира, д. 5, кв. 88 | 1968 | 8789941,03 |  |  2 | 4006,8 | 43,5 | 0,7 | 0,7 | 1 | 77,93 | 1,79 |
| д. Нелюбино, ул. Мира, д.5, кв.8 | 1968 | 8789941,03 |  |  2 | 4006,8 | 37,1 | 0,7 | 0,7 | 1 | 66,47 | 1,79 |
| д.Поросино, ул.Школьная, д.4, кв.12 | 1992 |  |  | 2 | 1391.7 | 50,5 | 0,8 | 0,8 | 1 | 64,64 | 1,28 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |